



# COMMUNE DE SAINT-CEZAIRE-SUR-SIAGNE

## Extrait du plan de zonage modifié - Secteur Riviera

### Modification n°3 du Plan Local d'Urbanisme

Modification n°3 approuvée le 5 octobre 2022

#### Zonage du PLU :



Limite de zone

#### Prescriptions environnementales et paysagères (L113.1, L151-23 et L151-19 du CU)



Espace boisé classé



Élément de paysage de type 1



Élément de paysage de type 2.1



Élément de paysage de type 2.2



Élément de paysage

#### Prescriptions du PLU



Emplacement réservé



Servitude de mixité sociale



Périmètre de mixité sociale



Périmètre d'attente d'un projet d'aménagement global



Polygone d'emprise et hauteur du bâti



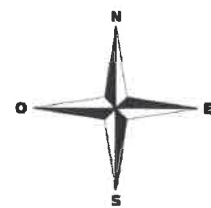
Zone non aedificandi



Élément du patrimoine bâti et archéologique



Secteur faisant l'objet d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation



Echelle : 2 500 ème

